**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛИХОСЛАВЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| 04.04.2022 | № 59 |
| г. Лихославль | |

**О муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, а также частного жилого фонда на территории Лихославльского муниципального округа Тверской области**

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», постановления Правительства Тверской области от 31.12.2017 № 516-пп «Об уполномоченном органе, обеспечивающем координацию мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», в соответствии с приказом Министерства социальной защиты населения Тверской области от 22.03.2018 № 54-нп «О региональной межведомственной и муниципальных комиссиях по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды», повышения эффективности работы по обследованию жилых помещений, занимаемых инвалидами и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды на территории Лихославльского муниципального округа Тверской области, Администрация Лихославльского муниципального округа **постановляет:**

1. Создать муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, а также частного жилого фонда на территории Лихославльского муниципального округа Тверской области (далее – Комиссия).

2. Утвердить состав Комиссии (Приложение 1).

3. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, на территории Лихославльского муниципального округа (Приложение 2).

4. Признать утратившими силу:

постановление администрации Лихославльского района от 19.03.2021 № 43 «О муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений, занимаемых инвалидами и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории муниципального образования городское поселение город Лихославль Лихославльского района Тверской области»;

постановление администрации Вескинского сельского поселения Лихославльского района Тверской области от 30.01.2018 № 8 па «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений, занимаемых инвалидами и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды»;

постановление администрации Сосновицкого сельского поселения Лихославльского района Тверской области от 24.01.2018 № 9 «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений, занимаемых инвалидами и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды»;

постановление администрации городского поселения поселок Калашниково Лихославльского района Тверской области от 15.07.2019 № 84 «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений, занимаемых инвалидами и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды на территории муниципального образования городское поселение – поселок Калашниково»;

постановление Толмачевского сельского поселения Лихославльского района Тверской области от 31.01.2018 № 9 «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений, занимаемых инвалидами и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды»

постановление Микшинского сельского поселения Лихославльского района Тверской области от 31.01.2018 № 11 «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений, занимаемых инвалидами и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды»

постановление Кавского сельского поселения Лихославльского района Тверской области от 23.01.2018 № 4 «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений, занимаемых инвалидами и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды»

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Лихославльского муниципального округа Капытова С.Н.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в газете «Наша жизнь», размещению на официальном сайте Лихославльского муниципального округа в сети Интернет.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Лихославльского муниципального округа | Н.Н. Виноградова |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к постановлению Администрации Лихославльского муниципального округа от 04.04.2022 № 59 |

**Состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, а также частного жилого фонда на территории Лихославльского муниципального округа Тверской области**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | |
| Капытов  Сергей Николаевич | - первый заместитель Главы Администрации Лихославльского муниципального округа. | |
| Заместитель председателя комиссии: | | |
| Попов  Алексей Александрович | - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации Лихославльского муниципального округа. | |
| Секретарь комиссии: | | |
| Баранова  Эльвира Владимировна | - заведующий отделом жилищной политики и инвестиционных программ Администрации Лихославльского муниципального округа. | |
| Члены комиссии: | | |
| Гребенюк  Елена Анатольевна | - председатель Лихославльской районной организации Тверской областной организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию); | |
| Гусенкова  Светлана Юрьевна | - начальник Управления развитием территорий Лихославльского муниципального округа; | |
| Евдокимова  Марина Альбертовна | - директор Государственного бюджетного учреждения «Комплексный центр социального обслуживания населения» Лихославльского муниципального округа Тверской области (по согласованию); | |
| Жогаль  Татьяна Александровна | - председатель комитета по управлению имуществом Лихославльского муниципального округа; | |
| Захарова  Анна Владимировна | - заместитель заведующего юридическим отделом Администрации Лихославльского муниципального округа; | |
| Мамонов Глеб Юрьевич | - начальник Управления капитального строительства и инфраструктурного развития Администрации Лихославльского муниципального округа; | |
| Матвеева  Елена Анатольевна | - директор ГКУ ТО «ЦСПН» Лихославльского муниципального округа Тверской области. | |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к постановлению Администрации Лихославльского муниципального округа от 04.04.2022 № 59 |

**План мероприятий муниципальной комиссии по приспособлению жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Лихославльского муниципального округа Тверской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки выполнения  мероприятий | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Прием заявлений, поступающих в муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории Лихославльского муниципального округа (далее – комиссия), для проведения обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, входящих в состав муниципального или частного жилищного фонда, от инвалида, либо законного представителя, с целью оценки приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении. | постоянно | Отдел жилищной политики и инвестиционных программ Управления жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики; структурные подразделения Управления развитием территорий Лихославльского муниципального округа Администрации Лихославльского муниципального округа |
| 2. | Проведение обследования жилых помещений и общего имущества в целях оценки приспособления соответствующих жилых помещений и общего имущества с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности соответствующих жилых помещений и общего имущества для инвалидов, а также в целях оценки возможности приспособления соответствующих жилых помещений и общего имущества с учетом потребностей инвалидов в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лиц, проживающих в соответствующих жилых помещениях (далее – обследования) | постоянно | комиссия |
| 3. | Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы) | в день проведения обследования | комиссия |
| 4. | Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом | в день проведения обследования | комиссия |
| 5. | Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания | в течение одного месяца | комиссия |
| 6. | Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения и (или) общего имущества в соответствующем многоквартирном доме | в день проведения обследования | комиссия |
| 7. | Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | в течение 15 рабочих дней со дня проведения визуального, технического осмотра соответствующего жилого помещения и общего имущества либо со дня получения комиссией результатов дополнительных испытаний, исследований | комиссия |
| 8. | Оформление акта обследования жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (далее – акт) | в течение 7 дней со дня проведения обследования, но не позднее срока рассмотрения заявления | секретарь комиссии |
| 9. | Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида в случае, предусмотренном [пунктом 15](consultantplus://offline/ref=15ECF29FDF10E9119553D472BB13A2FFB6367D1C3567EF282D6C4EB77FFA24232AB8F22DBDD8BBDF60341E0A82A8BDB26287DD10B90892DCK8u3H) Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» | в день проведения обследования | комиссия |
| 10. | Проведение проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – решение об экономической целесообразности (нецелесообразности) | в течение 14 дней с момента оформления акта, | Отдел жилищной политики и инвестиционных программ Управление жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации Лихославльского муниципального округа |
| 11. | Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) и вынесение заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или об отсутствии такой возможности (далее – заключение) | в течение 7 дней по результатам проведения проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) | комиссия |
| 12. | Направление Главе Лихославльского муниципального округа заключения для принятия решения по определению и утверждению соответствующих мероприятий | в течение 10 дней с даты принятия комиссией заключения | секретарь комиссии |
| 13. | Уведомление инвалида или законного представителя инвалида о принятом решении | в течение  15 рабочих дней с даты вынесения комиссией заключения | секретарь комиссии |
| 14 | Предоставление отчетности о проведенной работе по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов в Министерство социальной защиты Тверской области | 1 раз в квартал в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным | секретарь комиссии |