**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛИХОСЛАВЛЬСКОГО РАЙОНА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.10.2019 № 329

г. Лихославль

**Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом РФ от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ», решением Собрания депутатов Лихославльского района от 07.12.2016. № 182 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Лихославльский район» на 2017 – 2019 годы» с внесенными изменениями, администрация Лихославльского района, **п о с т а н о в л я е т :**

1. Осуществить проведение торгов по продаже в собственность муниципального имущества единым лотом:

Лот 1 – здание лаборатории анализа воды, общей площадью 55,0 кв.м., кадастровый номер 69:19:0070114:181, расположенное по адресу: Тверская область, г. Лихославль, ул. Аптекарская, д. 7а, здание гаража, общей площадью 61,8 кв.м., кадастровый номер 69:19:0070114:182, расположенное по адресу: Тверская область, г. Лихославль, ул. Аптекарская, д. 7а/1 и земельный участок, общей площадью 585,0 кв.м., кадастровый номер 69:19:0070114:67, расположенный по адресу: Тверская область, г. Лихославль, ул. Аптекарская, з/у 7а. Категория земельного участка: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Разрешенное использование: земли производственного назначения. Обременения и ограничения: не установлены.

Установить:

* продавец - комитет по управлению имуществом Лихославльского района Адрес: 171210 Тверская область, г. Лихославль, ул. Первомайская, д.6, ком. 3, 9, тел. (48261) 3 64 04, 3 58 34, е – mail: komitet-po-imychestv@yandex.ru, kyilix@yandex.ru
* оператор электронной площадки: Закрытое акционерное общество «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» (далее - ЗАО «Сбербанк-АСТ»). Адрес: город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, строение 9, 119435. Телефоны: +7 (495) 787-29-97, 787-29-99, 539-59-21 (договор с оператором электронной площадки от 21.08.2019).
* аукцион проводится: на электронной площадке «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) в сети Интернет.
* форма торгов: аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене в электронной форме на электронной площадке.
* начальная цена предмета торгов (цена первоначального предложения): 1667200,00 (один миллион шестьсот шестьдесят семь тысяч двести) рублей, в том числе стоимость здания лаборатории анализа воды – 885000,00 рублей (в т.ч. НДС), здания гаража – 468000,00 рублей (в т.ч. НДС), земельного участка – 314200,00 рублей (НДС не облагается)
* «шаг» аукциона составляет 83300,00 (восемьдесят три тысячи триста) рублей
* задаток в размере 20% от начальной цены, что составляет 333440,00 (триста тридцать три тысячи четыреста сорок) рублей.
	+ оплата приобретаемого имущества производится единовременно не позднее 15 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи
* дата и время начала приема заявок на участия в аукционе – 18.10.2019 в 00:00 (время московское).
* дата и время окончания приема заявок на участия в аукционе – 12.11.2019 в 23:00 (время московское).
* дата определения участников аукциона -  15.11.2019.
* проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 18.11.2019 в 11:00 по московскому времени.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона по продаже в собственность муниципального имущества (Приложение 1).

3. Комитету по управлению имуществом Лихославльского района (Жогаль Т.А.) опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона по продаже в собственность муниципального имущества, в сети Интернет на официальном сайте администрации Лихославльского района, на официальном сайте Российской Федерации (torgi.gov.ru), на сайте оператора электронной площадки ([http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/))

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Лихославльского района Н.Н. Виноградова