**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛИХОСЛАВЛЬСКОГО РАЙОНА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.08.2019 № 261

г. Лихославль

**Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ», решением Совета депутатов городского поселения город Лихославль от 10.12.2018 № 28 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городское поселение город Лихославль на 2019 -2021 годы» с внесенными изменениями, решением Совета депутатов городского поселения город Лихославль от 10.12.2018 № 25 «О передаче полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования городское поселение город Лихославль органам местного самоуправления муниципального образования «Лихославльский район», решением Собрания депутатов Лихославльского района пятого созыва от 25.12.2018 № 326 «О принятии муниципальным образованием «Лихославльский район» полномочий по вопросам местного значения муниципального образования городское поселение город Лихославль на 2019 год», Соглашением о передаче администрации Лихославльского района Тверской области осуществления части полномочий администрации городского поселения города Лихославль по решению вопросов местного значения от 29.12.2018 № 1, администрация Лихославльского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Осуществить проведение торгов по продаже в собственность муниципального имущества муниципального образования городское поселение город Лихославль, единым лотом Лот 1 – нежилое здание, общей площадью 296,7 кв.м., кадастровый номер 69:19:0070186:105, расположенное по адресу: Тверская область, г. Лихославль, пос. Лочкино, д. 3 и земельный участок, общей площадью 800,0 кв.м., кадастровый номер 69:19:0070186:108, расположенный по адресу: Тверская область, г. Лихославль, п. Лочкино. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: общественное использование объектов капитального строительства. Обременения и ограничения: не установлены.

Установить:

* продавец Администрация городского поселения город Лихославль. Адрес 171210 Тверская область, г. Лихославль, ул. Советская, д. 37, тел. (48261)3 56 71, е – mail: gorod-likhoslavl@yandex.ru
* оператор электронной площадки: Закрытое акционерное общество «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» (далее - ЗАО «Сбербанк-АСТ»). Адрес: город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, строение 9, 119435. Телефоны: +7 (495) 787-29-97, 787-29-99, 539-59-21 (договор с оператором электронной площадки от 21.08.2019).
* аукцион проводится: на электронной площадке «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) в сети Интернет.
* форма торгов: аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене в электронной форме на электронной площадке.
* начальная цена предмета торгов (цена первоначального предложения): 1404600,00 (один миллион четыреста четыре тысячи шестьсот) рублей (без НДС), в том числе стоимость здания – 1295700,00 рублей (в т.ч. НДС), земельного участка – 108900,00 рублей (НДС не облагается)
* «шаг» аукциона составляет: 70000,00 (семьдесят тысяч) рублей.
* задаток в размере 20% от начальной цены, что составляет 280920,00 (двести восемьдесят тысяч девятьсот двадцать) рублей.
	+ оплата приобретаемого имущества производится единовременно не позднее 30 дней со дня заключения договора купли-продажи
* дата и время начала приема заявок на участия в аукционе – 30.08.2019 в 15:00 (время московское).
* дата и время окончания приема заявок на участия в аукционе – 23.09.2019 в 17:00 (время московское).
* дата определения участников аукциона -  26.09.2019.
* проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 30.09.2019 в 14:00 по московскому времени.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона по продаже в собственность муниципального имущества (Приложение 1) и заявку на участие (Приложение 2).

2. Комитету по управлению имуществом Лихославльского района (Жогаль Т.А.) опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона по продаже в собственность муниципального имущества, в сети Интернет на официальном сайте администрации городского поселения город Лихославль, на официальном сайте Российской Федерации (torgi.gov.ru), на сайте оператора электронной площадки ([http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/))

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Лихославльского района Н.Н. Виноградова