|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Основание приостановления | Кадастровый инженер, номер квалификационного аттестата, орган местного самоуправления |
| 1 | Согласно XML-схеме межевого плана адрес ЗУ не установлен в установленном порядке, при этом в межевом плане не указаны слова «Российская Федерация», что не соответствует п. 49 требований к подготовке межевого плана, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921 (п. 7 ч. 1 ст. 26). | Федотов Владимир Вячеславович, 69-10-61, СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры»Бонюшкина Анна Юрьевна, 77-11-270, Ассоциация СРО «ОПКД» |
| 2 | Пересечение границ земельных участков (п. 20 ч. 1 ст. 26). | Федотов Владимир Вячеславович, 69-10-61, А СРО «Кадастровые инженеры»;Плотников Роман Андреевич, 69-10-134, Ассоциация СРО «ОПКД»Подрядчиков Николай Геннадьевич, 69-13-563, СРО Союз "Кадастровые инженеры";Харюк Алексей Юрьевич, 69-10-30, Ассоциация СРО «ОПКД»Гомулина Елена Борисовна, 69-10-6, А СРО «Кадастровые инженеры»Нечаев Сергей Николаевич, 69-10-1, СРО Союз "Кадастровые инженеры";Щербаков Николай Георгиевич, 69-11-180, СРО КИ Ассоциация СРО «ОПКД» |
| 3 | Не указаны объекты недвижимости, расположенные в границах образуемых ЗУ. | Федотов Владимир Вячеславович, 69-10-61, СРО КИ Ассоциация Саморегулируемая организация "Кадастровые инженеры";Белякова Ульяна Васильевна, 69-10-37, Ассоциация СРО "ОПКД" |
| 4 | Вид разрешенного использования образуемого земельного не соответствует виду разрешенного использования исходного ЗУ. | Бонюшкина Анна Юрьевна, 77-11-270, Ассоциация СРО «ОПКД»;Виноградов Александр Викторович, 69-14-624, СРО КИ Союз "Некоммерческое объединение кадастровых инженеров"Самсонова Татьяна Юрьевна69-16-705, Ассоциация Саморегулируемая организация "Кадастровые инженеры";Харюк Алексей Юрьевич, 69-10-30, СРО КИ Ассоциация СРО «ОПКД»;Пушкин Артём Геннадьевич, 69-10-95, ассоциация "Саморегулируемая организация кадастровых инженеров";Руднев Дмитрий Владимирович, 69-16-712, СРО КИ Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров»Арепьева Екатерина Дмитриевна, 69-15-658, А СРО «Кадастровые инженеры»;Арепьева Екатерина Дмитриевна, 69-15-658, А СРО «Кадастровые инженеры» |
| 5 | Межевой план не содержит обоснование местоположения уточняемых границ земельного участка, соответствующее ч. 10 ст. 22 Закона № 218ФЗ и п. 70 Приказа № 921 от 08.12.2015.В межевом плане отсутствуют сведения, подтверждающие наличие реестровой ошибки.(п.7 ч. 1 ст. 26) | Вершинкин Андрей Анатольевич, 69-15-657, Ассоциация СРО "ОПКД";Веселова Екатерина Григорьевна, 69-14-640, Ассоциация СРО "ОПКД"Струнников Владимир Валентинович, 69-10-76, А СРО "Кадастровые инженеры";Фудяева Надежда Васильевна, 69-10-62, Ассоциация СРО "ОПКД";Борищук Владимир Владимирович, 69-11-265, А СРО "Кадастровые инженеры";Щербаков Николай Георгиевич, 69-11-180, Ассоциация СРО "ОПКД" |
| 6 | Межевой план подготовлен в результате проведения кадастровых работ по уточнению местоположения границ земельного участка, при этом в государственном фонде данных хранится землеустроительное дело уточняемого земельного участка. Таким образом, границы земельного участка считаются установленными в соответствии с требованиями действующего законодательство – повторное уточнение местоположения границ земельного участка недопустимо. | Вершинкин Андрей Анатольевич, 69-15-657, Ассоциация СРО "ОПКД"Баранов Андрей Александрович, 69-15-697, Ассоциация СРО "ОПКД"Елисеенкова Екатерина Викторовна, 77-16-179, СРО КИ Ассоциация "Гильдия кадастровых инженеров" |
| 7 | Границы земельного участка не согласованы в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" | Матвеев Сергей Александрович, 69-11-397, А СРО "Кадастровые инженеры" |
| 8 | В акте согласования в качестве смежного земельного участка указан земельный участок, который согласно сведениям ЕГРН таковым не является  | Вершинкин Андрей Анатольевич, 69-15-657, Ассоциация СРО "ОПКД";Подрядчиков Николай Геннадьевич, 69-13-563, СРО Союз "Кадастровые инженеры" |
| 9 | Технический план подготовлен в отношении железобетонной площадки для парковки машин на основании проектной документации, которая не содержит оснований для отнесения площадки к объектам капитального строительства. Также в техническом плане отсутствуют сведения об основном объекте, по отношению к которому площадка выполняет вспомогательную функцию, а также сведения о том, в чем эта функция заключается. | Гомулина Елена Борисовна, 69-10-6, А СРО "Кадастровые инженеры" |
| 10 | В трех технических планах, представленных на осуществление государственного кадастрового учета изменений, указаны координаты характерных точек контуров объектов капитального строительства отличные от МСК-69. | Гусева Мария Геннадьевна, 69-15-655, СРО КИ Ассоциация "Союз кадастровых инженеров" |
| 11 | В акте согласования отсутствуют реквизиты документов, удостоверяющихличность заинтересованных лиц, участвующих в согласовании границ земельного участка | Осипова Надежда Сергеевна, 69-11-360, А СРО "Кадастровые инженеры";Пушкин Артём Геннадьевич, 69-10-95, Асоциация "Саморегулируемая организация кадастровых инженеров" |
| 12 | Досадные ошибки (в акте согласования в качестве смежного участка указан уточняемый участок, не указана дата согласования местоположения границ, ошибки в реквизитах документов, подтверждающих полномочия заинтересованного лица, участвующего в согласовании) | Плотников Роман Андреевич, 69-10-134, Ассоциация СРО "ОПКД";Вершинкин Андрей Анатольевич, 69-15-657, Ассоциация СРО "ОПКД" |
| 13 | Пересечение границ уточняемого земельного участка с границами населенного пункта | Федотов Владимир Вячеславович, 69-10-61, А СРО "Кадастровые инженеры" |
| 14 | Размер образуемого земельного участка или земельного участка, который в результате преобразования сохраняется в измененных границах (измененный земельный участок), не соответствует требованиям к предельным (минимальным или максимальным) размерам земельных участков, установленным градостроительными регламентами | Борищук Владимир Владимирович, 69-11-265, А СРО "Кадастровые инженеры" |
| 15 | Разночтение сведений технического плана с документами, на основании которых такой технический план подготовлен в части характеристик объекта недвижимости | Швец Андрей Андреевич, 69-13-600, Ассоциация СРО "ОПКД";Подрядчиков Николай Геннадьевич, 69-13-563, СРО Союз "Кадастровые инженеры";Филиппова Наталья Евгеньевна, 69-12-482, Ассоциация СРО "ОПКД"Кондрашов Игорь Александрович, 67-12-0294, А СРО "Кадастровые инженеры"Тепленкова Елена Анатольевна, Ассоциация СРО "ОПКД"Никитин Александр Васильевич, Ассоциация СРО "ОПКД" |
| 16 | Неверно выбран тип заявления: вместо заявления о постановке на государственный кадастровый учет и государственной регистрации прав в отношении образуемого земельного участка представлено заявление б осуществлении государственного кадастрового учета без государственной регистрации прав | Администрация Зубцовского с/п Зубцовского р-на Тверской области |
| 17 | В рамках ч. 1 ст. 19 Закона вместе с заявлением и разрешением на ввод объекта в эксплуатацию не представлен технический план, реквизиты которого указаны в разрешении.  | Администрация Ржевского р-на Тверской области |
| 18 | Вместе с заявлением о постановке на государственный кадастровый учет бесхозяйного недвижимого имущества не представлено заявление о принятии на учет такого объекта в качестве бесхозяйного | Муниципальное образование город Старица Старицкого района Тверской области |
| 19 | Межевой план по уточнению местоположения границ земельного участка не содержит акт согласования | Волков Алексей Вячеславович, А СРО «Кадастровые инженеры» |