**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации Лихославльского района**

**«Об утверждении Порядка согласования архитектурно-художественного проекта нестационарного торгового объекта на территории городского поселения город Лихославль»**

***1. Наименование сферы регулирования, круг лиц, на который распространяется регулирование:***

- Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Лихославльский район»;

- Заявителями на предоставление муниципальной услуги являются застройщики – физические и юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Лихославльский район».

***2. Полное наименование и реквизиты федерального, регионального и (или) муниципального нормативного правового акта, в соответствии с которым разрабатывается проект нормативного правового акта:***

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных";

- Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

- Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;

# - постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2012 №1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг»;

- постановление администрации Лихославльского района от 31.01.2018 № 49 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг муниципального образования «Лихославльский район» Тверской области».

***3. Описание проблемы, на решение которой направлено регулирование, риски, связанные с текущей ситуацией, недостатки существующего регулирования:***

Утверждаемый административный регламент разработан в целях повышения качества предоставления и доступности муниципальной услуги, определяет порядок и стандарты предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Лихославльский район»» (далее - муниципальная услуга), устанавливает порядок взаимодействия Отдела архитектуры, строительства и дорожной деятельности Управления архитектуры, строительства, дорожной деятельности и ЖКХ администрации Лихославльского района (далее - Отдел) с заявителями, органами государственной власти, местного самоуправления, учреждениями и организациями, а также устанавливает сроки и последовательность административных процедур и административных действий при предоставлении муниципальной услуги.

***4. Описание основной цели регулирования и предполагаемых результатов достижения цели:***

Целью разработки проекта является утверждение административного регламента «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Лихославльский район»», в котором содержатся следующие сведения:

- общие положения

- стандарт предоставления муниципальной услуги, Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в МФЦ

- формы контроля за предоставлением муниципальной услуги

- досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также их должностных лиц

***5. Планируемая дата вступления в силу нормативного правового акта –*** после официального опубликования в газете «Наша жизнь».

***6. Планируемый период действия нормативного правового акта либо отсутствие ограничения срока действия:***

- отсутствие ограничения срока действия нормативного правового акта.

***7. Иные возможные (альтернативные) варианты достижения цели регулирования (необходимо перечислить и охарактеризовать выгоды и издержки каждого варианта, риски и ограничения):*** отсутствуют.

***8. Риски недостижения целей правового регулирования, возможные негативные последствия от введения нового правового регулирования:***

Риски и возможные негативные последствия отсутствуют.

***9. Мотивированный вывод о целесообразности и эффективности выбранного способа достижения цели (регулирования) (необходимо описать выбранный вариант достижения цели с указанием его выгод и издержек (расчеты), составление прогноза воздействия на регулируемую сферу и круг лиц, подвергающихся регулирующему воздействию, представить необходимые расчеты, финансово-экономические и иные документы и материалы, на основании которых были сделаны выводы об оценке регулирующего воздействия, с указанием источников данных):***

недопущение нарушения прав юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, планирующих ввести в эксплуатацию объекты капитального строительства на территории МО «Лихославльский район» Тверской области.

Зам. зав. отделом архитектуры,

строительства и дорожной деятельности

Управления архитектуры, строительств,

дорожной деятельности и ЖКХ

администрации Лихославльского района Е. С. Орлова